



5½ ZI.- WOHNUNG

Wohnung Nr.: A 11
Bruttowohnfläche: 139.8 m²
Nettowohnfläche: 133.4 m²
Verkaufspreis: 1'124'000.-

4½ ZI.- WOHNUNG

Wohnung Nr.: A 10
Bruttowohnfläche: 121.9 m²
Nettowohnfläche: 115.8 m²
VERKAUFT

5½ ZI.- WOHNUNG

Wohnung Nr.: B 11
Bruttowohnfläche: 144.2 m²
Nettowohnfläche: 137.7 m²
VERKAUFT

5½ ZI.- WOHNUNG

Wohnung Nr.: B 10
Bruttowohnfläche: 143.6 m²
Nettowohnfläche: 136.7 m²
VERKAUFT

4½ ZI.- WOHNUNG

Wohnung Nr.: A 09
Bruttowohnfläche: 125.4 m²
Nettowohnfläche: 118.7 m²
RESERVIERT

3½ ZI.- WOHNUNG

Wohnung Nr.: A 08
Bruttowohnfläche: 96.0 m²
Nettowohnfläche: 92.2 m²
VERKAUFT

4½ ZI.- WOHNUNG

Wohnung Nr.: A 07
Bruttowohnfläche: 118.4 m²
Nettowohnfläche: 113.0 m²
VERKAUFT

4½ ZI.- WOHNUNG

Wohnung Nr.: B 09
Bruttowohnfläche: 125.0 m²
Nettowohnfläche: 118.3 m²
VERKAUFT

3½ ZI.- WOHNUNG

Wohnung Nr.: B 08
Bruttowohnfläche: 102.2 m²
Nettowohnfläche: 98.3 m²
VERKAUFT

5½ ZI.- WOHNUNG

Wohnung Nr.: B 07
Bruttowohnfläche: 141.3 m²
Nettowohnfläche: 134.2 m²
VERKAUFT

4½ ZI.- WOHNUNG

Wohnung Nr.: A 06
Bruttowohnfläche: 125.4 m²
Nettowohnfläche: 118.7 m²
VERKAUFT

3½ ZI.- WOHNUNG

Wohnung Nr.: A 05
Bruttowohnfläche: 96.0 m²
Nettowohnfläche: 92.2 m²
VERKAUFT

4½ ZI.- WOHNUNG

Wohnung Nr.: A 04
Bruttowohnfläche: 118.4 m²
Nettowohnfläche: 113.0 m²
RESERVIERT

4½ ZI.- WOHNUNG

Wohnung Nr.: B 06
Bruttowohnfläche: 125.0 m²
Nettowohnfläche: 118.3 m²
VERKAUFT

3½ ZI.- WOHNUNG

Wohnung Nr.: B 05
Bruttowohnfläche: 102.2 m²
Nettowohnfläche: 98.3 m²
Verkaufspreis: 709'000.-

5½ ZI.- WOHNUNG

Wohnung Nr.: B 04
Bruttowohnfläche: 141.3 m²
Nettowohnfläche: 134.2 m²
VERKAUFT

3½ ZI.- WOHNUNG

Wohnung Nr.: A 03
Bruttowohnfläche: 112.1 m²
Nettowohnfläche: 106.5 m²
VERKAUFT

3½ ZI.- WOHNUNG

Wohnung Nr.: A 02
Bruttowohnfläche: 96.0 m²
Nettowohnfläche: 92.2 m²
VERKAUFT

4½ ZI.- WOHNUNG

Wohnung Nr.: A 01
Bruttowohnfläche: 118.4 m²
Nettowohnfläche: 113.0 m²
VERKAUFT

4½ ZI.- WOHNUNG

Wohnung Nr.: B 03
Bruttowohnfläche: 125.0 m²
Nettowohnfläche: 118.3 m²
Verkaufspreis: 855'000.-

3½ ZI.- WOHNUNG

Wohnung Nr.: B 02
Bruttowohnfläche: 103.6 m²
Nettowohnfläche: 99.6 m²
RESERVIERT

4½ ZI.- WOHNUNG

Wohnung Nr.: B 01
Bruttowohnfläche: 124.9 m²
Nettowohnfläche: 118.9 m²
VERKAUFT

Haus A

Tiefgarageneinstellplatz pro Stk. 38'000.- | Tiefgarageneinstellplatz mit Überbreite markiert mit * pro Stk. 46'000.-

Haus B

So werden Sie unser Partner und Wohneigentümer

- In einem persönlichen Gespräch stellen wir Ihnen gerne unser Projekt detailliert vor. Sie erfahren wichtige Informationen über den Ausbaustandard, mögliche Ausbauvarianten sowie die Kaufbedingungen.
- Mit Ihrem Kaufentscheid wird ein Reservationsvertrag abgeschlossen. In diesem Vertrag werden die Rahmenbedingungen des Kaufes geregelt (Kaufpreis, Bezug, voraussichtlicher Ausbaustandard). Mit der Reservation ist die 1. Teilzahlung von Fr. 25'000.- fällig.
- Sie können nun detailliert den Ausbau Ihrer Wohnung mit uns und unseren Partnern planen und die Musterung der Küche, der sanitären Apparate sowie der Boden- und Wandbeläge vornehmen.
- Zu Ihren Akten übergeben wir Ihnen den Ordner mit verschiedenen Unterlagen wie:
 - Stockwerkeigentums-Begründung
 - Aufteilungspläne
 - Reglement der Stockwerkeigentümergeinschaft
 - Detaillierter Baubeschrieb
 - approximatives Nebenkosten-Budget (berechnet nach Erfahrungswerten)
- Der Kaufvertragsentwurf wird Ihnen zur Kontrolle direkt nach Hause zugestellt.
- Auf dem Grundbuchamt von Flawil wird der Kaufvertrag von beiden Parteien unterzeichnet. Auf dieses Datum ist die 2. Teilzahlung von 10% des Kaufpreises - abzüglich der 1. Teilzahlung - zu bezahlen. Für die 2. Teilzahlung sowie den Restkaufpreis überlassen Sie uns je ein unwiderrufliches Zahlungsverprechen von einer Schweizer Bank.
- Auf den Antrittstermin (Eigentumsübertragung) ist die Zahlung des Restkaufpreises fällig.